

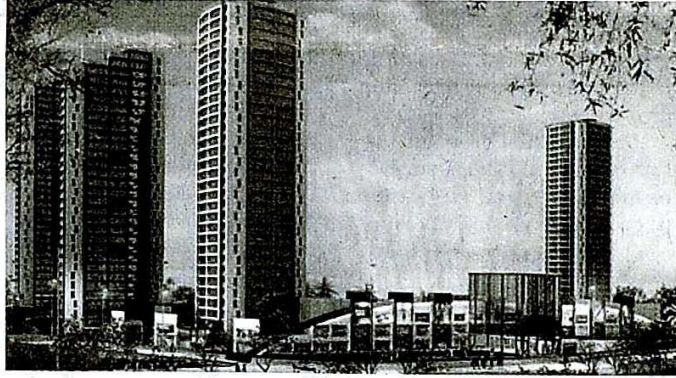
Brandium Ataşehir satışta

EMAY İnşaat, Erko Group ile birlikte, Ataşehir'de başladığı Brandium Ataşehir'deki konutları satışa çıkardı. Konutların metrekare fiyatları 4 bin 300 - 4 bin 800 arasında değişiyor

Metrekare fiyatları 4 bin 300- 4 bin 800 lira arasında olacak projede, daireler 170 bin ile 630 bin lira arasında satılacak. Stüdyo, 1 1, 1,5 1, 2 1, 2,5 1, 3 1, 4 1, 5 1 seçeneklerinden oluşan bin 150 konutun tamamının residence hizmetinden faydalanacağı projede, 3 farklı blokta, deniz manzaralı 80 farklı daire tipi bulunuyor.

5 katta bir özel kat bahçeleri, 4 metreye yakın tavan yüksekliği, su konseptli yeşil alanları, yürüyüş parkurları, yüzme havuzları, özel havuzlu teras katları, spor tesisi, kreş gibi yaşam alanlarının yanı sıra otel, alışveriş merkezi ve home office projelerini de içeren Brandium Ataşehir'de 60 bin metrekare, 4 katlı alışveriş ve yaşam merkezinde 250 mağaza bulunacak. Proje içerisinde beş yıldızlı ve 678 yatak kapasiteli otel de bulunuyor.

Emay İnşaat Yönetim Kurulu Üyesi Hakan Çağlar, Erko Şirket-



ler Grubu ile imza attıkları projenin inşaatında 5 ay önce temel attıklarını, satışlara ise yarından itibaren başlayacaklarını belirtti.

Ataşehir'in şu anda İstanbul'un nüfusu en hızlı artan ilçesi konumunda olduğunu ifade eden Çağlar, bu proje ile sosyal yaşantıyı residence içine soktuklarını söyledi.

12 bin lira

Soruları da yanıtlayan Çağlar,

AVM ve otel hariç projenin 500 milyon dolarlık bir proje olduğunu kaydetti.

Çağlar, projede arsa sahibi olan Erko Şirketler Grubu ile eşit ortaklık şeklinde ilerlediklerini, proje bittiği zaman metrekare satış fiyatlarının 12 bin lira olacağını düşündüğünü, böyle bir projenin hak ettiği rakamın bu olduğunu belirtti.

Hakan Çağlar, "Kent Plus Ataşehir'de fiyatlar şu anda bire

üç arttı. Bu rakamlar burası için de kesinlikle olacaktır. Projeye müthiş bir ilgi var. Benzer projelerle kıyasladığımızda bizim fiyatlarımız onların yarısı kadar. Ataşehir'de 7-8 bin liralara çok kolay telaffuz ediliyor" diye konuştu.

Konutların 2013'te teslim edileceğini ifade eden Çağlar, yeni projelerinin ise birini Anadolu yakasında diğerini de İzmir'de gerçekleştireceklerini bildirdi.

Metrekare fiyatları olarak 12 bin lira rakamını nasıl öngördüklerinin sorulması üzerine Çağlar, "Seçim süreci sonunda Türkiye'nin gayrimenkulünün çok önemli bir noktaya geleceğini göreceksiniz. Yurtdışından otel işleriyle ilgili başvuruları olanların yaklaşımlarını görüyorum. Bütün otel zincirleri İstanbul için 'para makinesi' diyor. Biz kendimize inanmasak bile yabancıların Türkiye'deki bu yorumları bize yol gösterir" diye konuştu.